

# LAPORAN KEMAJUAN TAPAK

## 1. MAKLUMAT

PROJEK	:	MEMBAIKPULIH ATAP GENTING DAN KAYU PERABUNG
NO. ADUAN	:	BB/04/06/05/2026 – LEAKING ROOF AT KITCHEN
LOKASI	:	932, JALAN MOLEK, PETALING JAYA
NAMA PENGADU	:	PN. ANHAR



## 2. PEMERIKSAAN KEBOCORAN BUMBUNG

### Pemeriksaan

- Pemeriksaan dijalankan bagi mengenal pasti masalah dan aduan kebocoran ceiling di dalam rumah serta atap luar rumah yang dialami oleh pemilik rumah.
- Lawatan dan pemeriksaan dilakukan di kawasan luar dan dalam rumah termasuk struktur ceiling, atap luar rumah serta komponen berkaitan.
- Anggaran bahan, kaedah penyelesaian dan jadual pelaksanaan kerja turut dibincangkan semasa lawatan tapak dijalankan.

### Cadangan



- Masalah kebocoran ceiling di dalam rumah dan atap luar rumah disarankan untuk diambil tindakan pembaikan dengan segera bagi mengelakkan kerosakan menjadi lebih serius serta menghindari masalah lain yang tidak diingini pada masa akan datang.

## 3. KERJA-KERJA YANG DILAKSANAKAN

### PEMBAIKAN BAHAGIAN LUAR RUMAH – KERJA ROOF TILES

#### SKOP KERJA

- Membuang atap genting lama yang sudah pecah, retak
- Membaik pulih dan menukar atap genting dan kayu atap/perabung
- Membuang 10 keping roof tiles yang lama, retak dan bocor
- Menukar 10 keping roof tiles yang baru
- Menyusun semula roof tiles lama di kawasan bocor

1.	GAMBAR SEBELUM	
		



2.

GAMBAR SEMASA



3.

GAMBAR SELEPAS

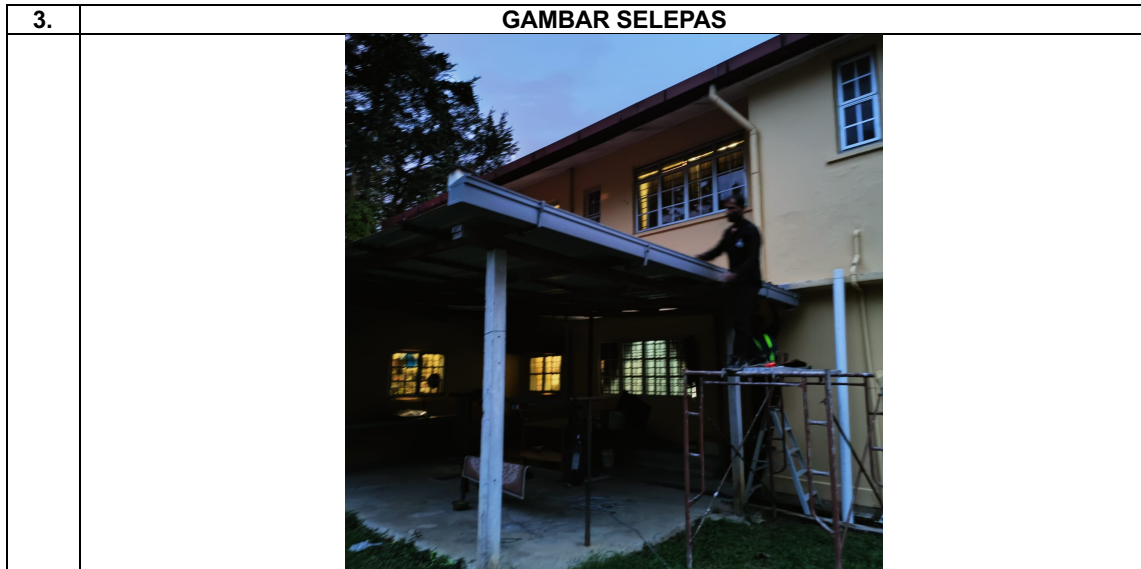


## PEMBAIKAN BAHAGIAN LUAR RUMAH – KERJA GUTTER DAN DOWN PIPE

### SKOP KERJA

- Membuang gutter lama UPVC yang telah rosak
- Memasang 1 gutter UPVC baru berukuran 19 kaki panjang
- Membuang 1 saluran downpipe lama yang telah rosak dan pecah
- Memasang 1 saluran downpipe baru

1.	<p style="text-align: center;"><b>GAMBAR SEBELUM</b></p> 
2.	<p style="text-align: center;"><b>GAMBAR SEMASA</b></p> 



### PEMBAIKAN BAHAGIAN LUAR RUMAH – KERJA CEILING BOARD & STRUKTUR KAYU

#### SKOP KERJA

- Membuang ceiling lama yang telah pecah, rosak, retak
- Membaikpulih dan menukar ceiling board yang baru
- Mengecat ceiling board yang lama dan baru
- Membuang 3 ceiling board lama (4x4), 4 kayu ceiling (1.5inch) dan 1 kayu atap (2x4) yang telah rosak, patah dan retak
- Memasang 3 ceiling board (4x4), 4 kayu ceiling (1.5inch) dan 1 kayu atap (2x4) yang baru
- Mengecat 3 ceiling board (4x4)
- Menampal plaster 1 ceiling 4x4 yang telah retak
- Mengecat 6 ceiling board 4x4 dan kayu manis lama dengan 2 lapisan cat





2.

GAMBAR SEMASA



3.

GAMBAR SELEPAS



