

LAPORAN KEMAJUAN TAPAK

1. MAKLUMAT

PROJEK	:	MENUKAR GUTTER UPVC, MEMPERBAIKI PAIP HUJAN, MEMPERBAIKI SALURAN TENGAH LOCK ATAP DAN MENGGANTIKAN ZINK ALUMINIUM DI BAHAGIAN LUAR DAPUR RUMAH
NO. ADUAN	:	BB/09/26/02/2026 – LEAKING ROOF AT GARAGE, BROKEN GUTTER
LOKASI	:	1268, JALAN TELUK, PETALING JAYA
NAMA PENGADU	:	EN. AFFIZAD



2. PEMERIKSAAN

Pemeriksaan

- Pemeriksaan dijalankan bagi mengenal pasti masalah dan aduan kebocoran ceiling di dalam rumah serta atap luar rumah yang dialami oleh pemilik rumah.
- Lawatan dan pemeriksaan dilakukan di kawasan luar dan dalam rumah termasuk struktur ceiling, atap luar rumah serta komponen berkaitan.
- Anggaran bahan, kaedah penyelesaian dan jadual pelaksanaan kerja turut dibincangkan semasa lawatan tapak dijalankan.

Cadangan

- Masalah kebocoran ceiling di dalam rumah dan atap luar rumah disarankan untuk diambil tindakan pembaikan dengan segera bagi mengelakkan kerosakan menjadi lebih serius serta menghindari masalah lain yang tidak diingini pada masa akan datang.



3. KERJA-KERJA YANG DILAKSANAKAN

PEMBAIKAN BAHAGIAN LUAR RUMAH – ATAP BUMBUNG

SKOP KERJA

- Membuang zink aluminium pada saluran tengah atap yang telah rosak
- Memasang zink aluminium yang baru pada saluran tengah atap dengan skru / paku yang baru
- Membersihkan dan membuang gutter UPVC lama, zink aluminium lama dan saluran drain paip yang rosak



1.	GAMBAR SEBELUM
	

2.	GAMBAR SEMASA
	 A photograph showing a construction worker wearing a hat and blue shirt working on a red-tiled roof. The worker is positioned near the edge of the roof, likely installing or repairing a gutter. A white ladder is visible on the roof surface. The background shows green trees and a blue sky with some clouds.
3.	GAMBAR SELEPAS
	 A photograph showing the completed gutter installation on a red-tiled roof. The gutter is now in place, and the roof surface is covered with a grey tarp. A white ladder is visible on the roof. The background shows green trees and a blue sky with some clouds.

PEMBAIKAN BAHAGIAN LUAR RUMAH - KERJA GUTTER DAN DOWN PIPE

SKOP KERJA

- Membuang saluran gutter UPVC yang telah bocor, reput dan rosak
- Menukar saluran gutter UPVC kepada yang baru
- Membuang saluran drain paip lama yang telah rosak dan bocor
- Menukar, memperbaiki dan mengemaskan saluran drain paip hujan yang baru
- Membersihkan dan membuang gutter UPVC lama, zink aluminium lama dan saluran drain paip yang rosak

1.	<p style="text-align: center;">GAMBAR SEBELUM</p> 
2.	<p style="text-align: center;">GAMBAR SEMASA</p> 



3.

GAMBAR SELEPAS

